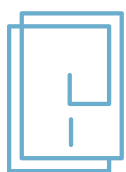




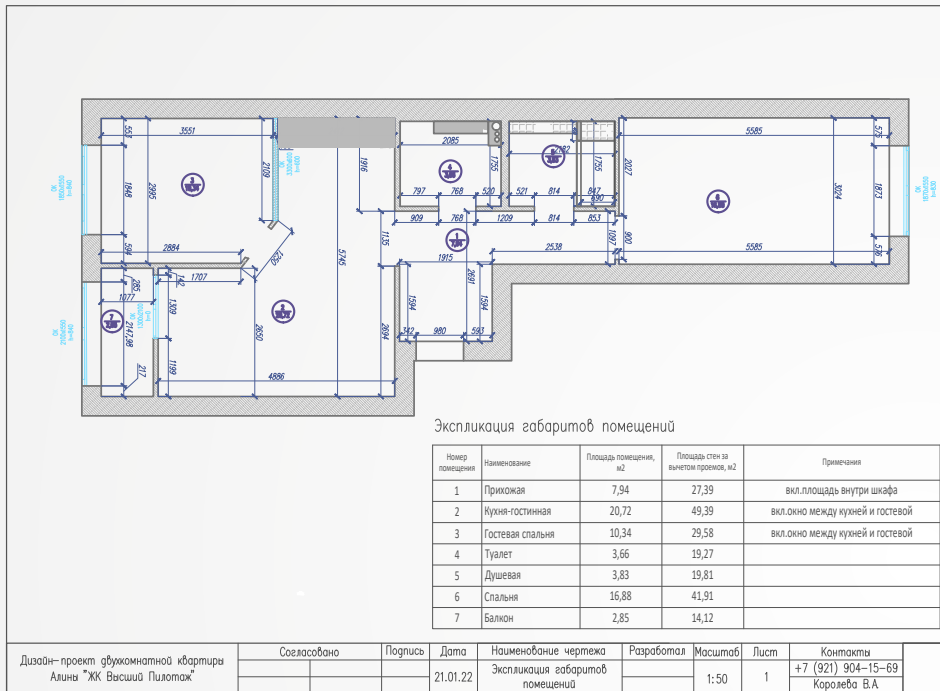
КОММЕРЧЕСКОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ
на экспресс-дизайн с
планировочным решением и
сметой на ремонт квартиры



**РЕМСТРОЙ
ПРЕСТИЖ**
РЕМОНТ ОТДЕЛКА



Что включает в себя экспресс дизайн-проект квартиры?

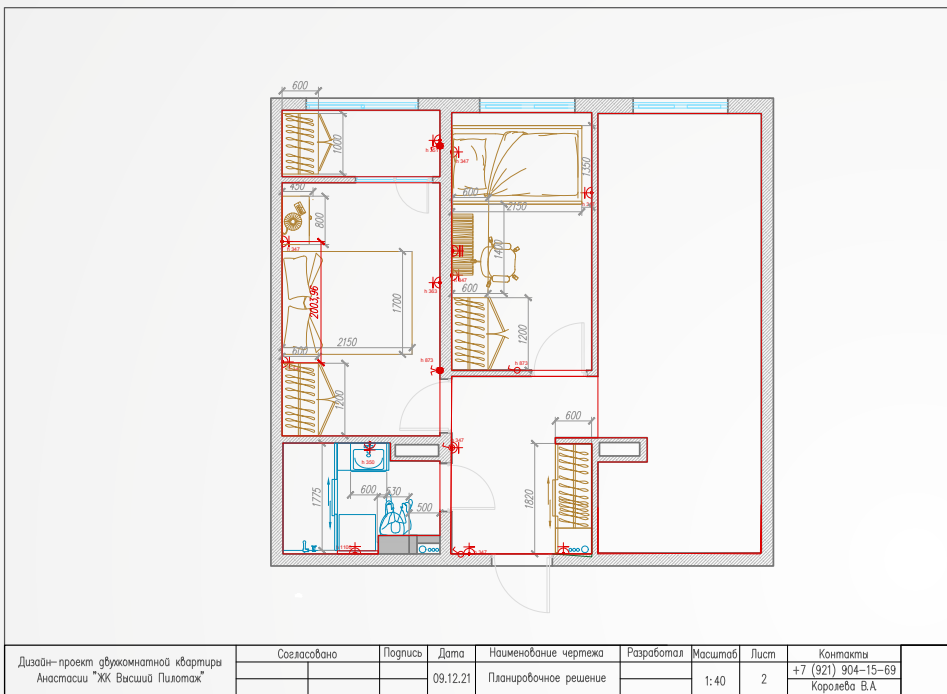


1 Этап

Выезд дизайнера на объект.

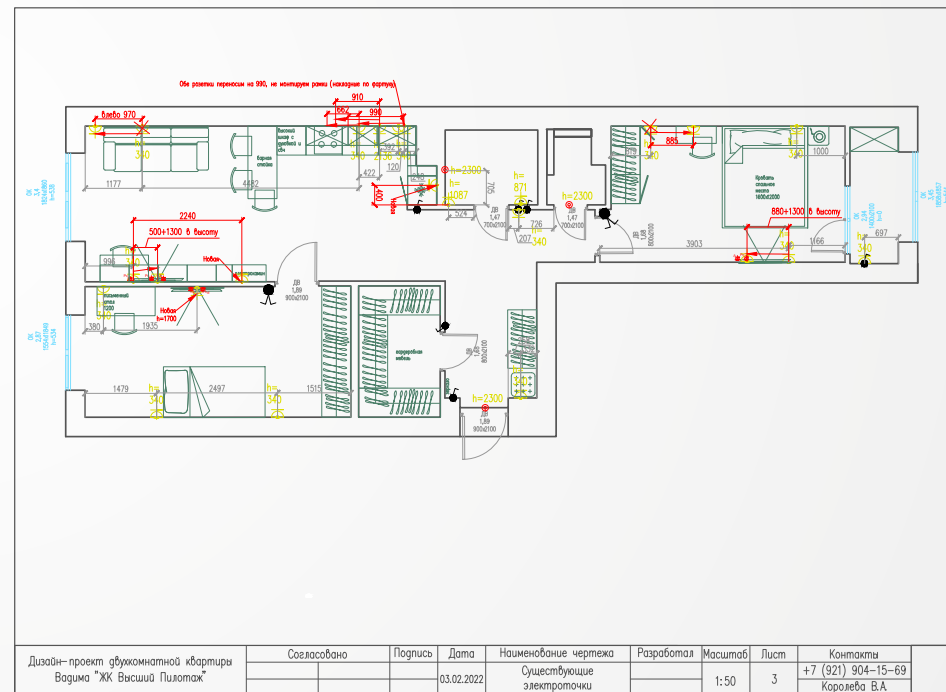
- анализ проекта и пожеланий Заказчика,
- замер помещений и предварительный чертёж с разметкой габаритов, электрики, сантехники и вентиляции,
- экспликация помещений (площадь пола, стен, габариты дверных и оконных проёмов)

Что включает в себя экспресс дизайн-проект квартиры?



2 Этап

Разработка планировочного решения - расставим вашу будущую мебель и сантехнику, увидим, какие из розеток неудачно расположены, куда и на какое расстояние их стоит перенести.



Что включает в себя экспресс дизайн-проект квартиры?



3 Этап

Экспресс-визуализация в программе 3DS MAX и подбор финишных материалов: напольные покрытия, стеновые покрытия, отделочные материалы на стенах в санузлах, плитуса.

На рендерах присутствует примерная мебель, освещение и сантехника, соответствующая планировочному решению. Финишные материалы изображаются максимально приближенными к выбранным Клиентом.

Каждое помещение визуализируется из двух ракурсов.



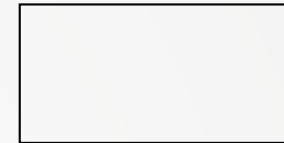
Потребуется выезд Клиента в магазины для выбора материалов. Совместный выезд дизайнера в магазины и шоу-румы возможен, но в стоимость не входит.

«Померить» материалы, выбрать из 2-3 решений после первой визуализации можно и нужно. До полного удовлетворения пожеланий.

Пример нескольких рендеров. Варианты отделочных материалов.



Плитка «Нефрит Керамика»
«КЕМПАС», 20x40 см



Плитка «Нефрит Керамика»
«АЛЬКОРА», 20x40 см



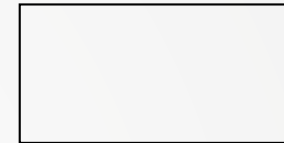
Керамогранит светло-серый
400x400x8 мм



Пример нескольких рендеров. Варианты отделочных материалов.



Плитка «Нефрит Керамика»
«КИДЗ», 20x40 см



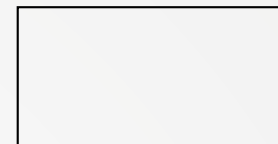
Плитка «Нефрит Керамика»
«КИДЗ», 20x40 см



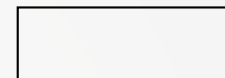
Керамогранит Grasarо Classic
Marble белый 400x400x8 мм



Пример нескольких рендеров. [Варианты отделочных материалов.](#)



Окраска влагостойкой моющейся краской



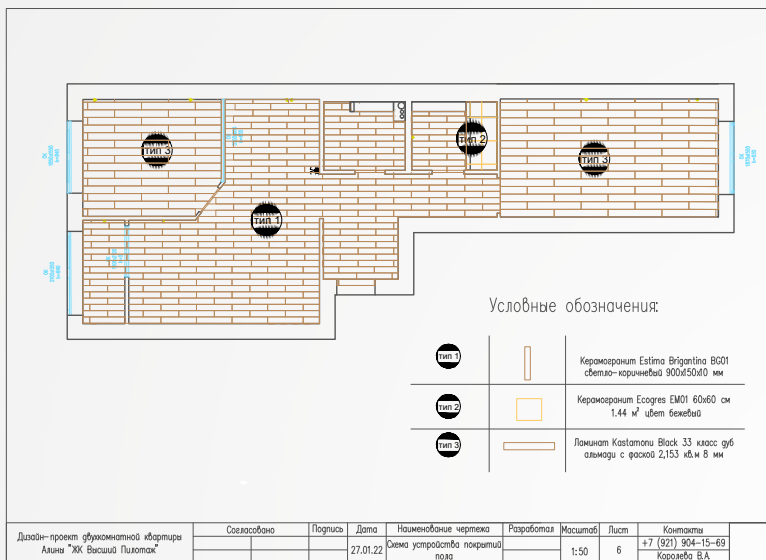
Плитка облицовочная Corsa Deco Cool Brick white 300x100x7,8 мм



Керамогранит Cersanit Soul серый пэчворк 420x420x8,5 мм



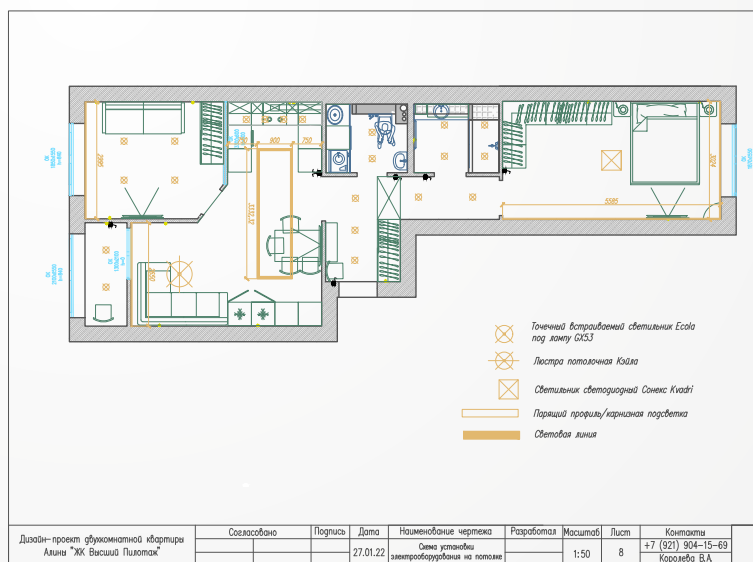
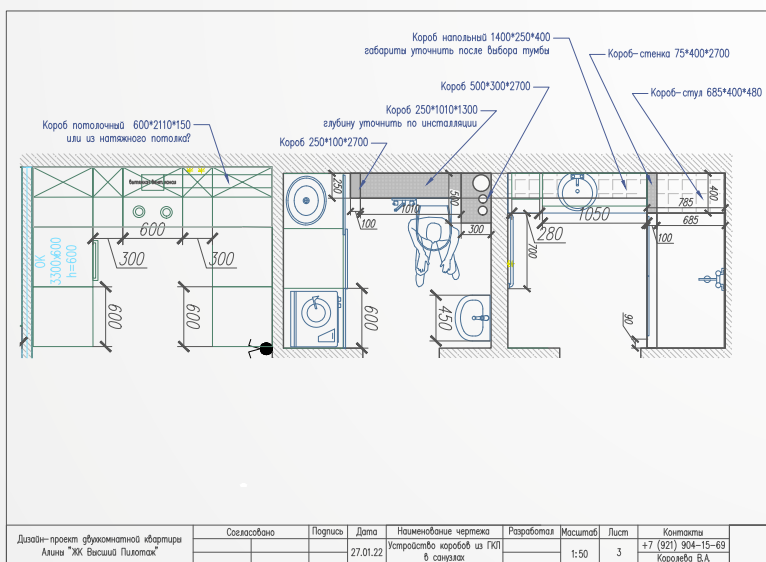
Что включает в себя экспресс дизайн-проект квартиры?



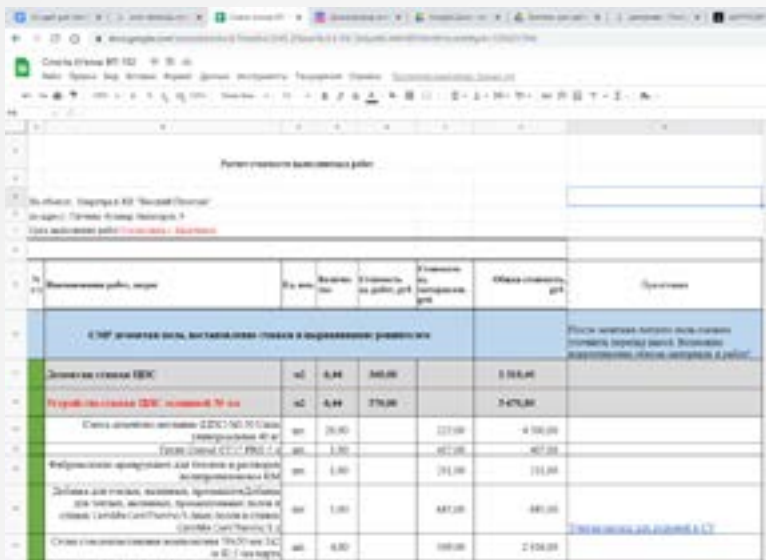
4 Этап

Разработка рабочих чертежей для мастеров-отделочников. Состав чертежей может отличаться в зависимости от объекта, как правило, это могут быть:

- схема раскладки плитки на стенах,
- схема раскладки напольных покрытий,
- план потолков,
- план теплых полов,
- план коробов ГКЛ в санузлах,
- схема укладки напольного плинтуса



Что включает в себя экспресс дизайн-проект квартиры?



№	Наименование работ, услуг	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу измерения, руб.	Итого стоимость, руб.	Примечание
С ДДР разработать дизайн, выставить смету, провести авторский надзор						
	Дизайн дизайн-проекта	шт	0,99	200,00	1 980,00	
	Разработка дизайн-проекта (ДДР) - полный № кв	шт	0,99	270,00	2 673,00	
	Смета разработана на основе ДДР и ДДР № 00. Смета разработана на основе ДДР	шт	20,00	227,00	4 540,00	
	Разработка дизайн-проекта (ДДР) - полный № кв	шт	1,00	407,00	407,00	
	Авторский надзор (АН) - полный № кв	шт	1,00	211,00	211,00	
	Дизайн для мебели, светильников, предметов декора	шт	1,00	487,00	487,00	
	Смета разработана на основе ДДР и ДДР № 00. Смета разработана на основе ДДР	шт	0,99	200,00	1 980,00	

5 Этап

Разработка сметы в он-лайн-таблице с указанием всех используемых черновых и чистовых материалов, с ценами на работы.

Формирование единого тома со всеми чертежами, утвержденными Клиентом, передача проекта.

Дистанционный контроль и консультации с прорабом во время выполнения разных видов работ.

Авторский надзор возможен, но не входит в стоимость.

Зачем и почему вам стоит заказать экспресс-дизайн со сметой перед началом ремонта?



1. Вы получите полное представление о том, что у вас получится в итоге:

- вы увидите, как будет выглядеть Ваш ремонт, получите представление о том, какую вам стоит выбрать мебель (габариты), заранее будете знать о сотне мелочей, которые легко спланировать и учесть до начала работ,

- вы будете точно знать стоимость Вашего ремонта и из чего она сформировалась, на этапе разработки сметы можно будет скорректировать итоговую цену за счет финишных материалов,

- вам будет очень легко во время работы со строителями, - прорабы будут задавать много вопросов дизайнеру, а не вам.



2. Вы получите поддержку дизайнера, который

- подскажет, на чем сэкономить можно, а на чем не стоит,

- расскажет обо всех особенностях тех материалов, которые вы выбрали и можно ли их заменить на более приемлемые по цене без потери качества.



ВСЕГДА РАДЫ НОВЫМ
ИНТЕРЕСНЫМ ПРОЕКТАМ!



+7 909 587-52-55, Пётр Голуб, Ваш технический консультант
+7 921 904-15-69, Вера Королева, Ваш будущий дизайнер